



MINISTERUL CULTURII
Direcția Județeană pentru Cultură Prahova

Ploiești, str. Nicolae Iorga nr. 18, Telefon 0244578020, Fax: 0244578020, Email: djcprahova@gmail.com

ORDINEA DE ZI A ȘEDINȚEI CZMI NR. 8 DIN DATA DE 07 OCTOMBRIE 2026
desfășurată la Ploiești, județ Prahova

Lista avizelor emise publicată în baza prevederilor art. 35¹ din *Regulamentul de organizare și funcționare a Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice* aprobat prin OMC nr. 2173/2013, cu modificările și completările ulterioare

JUDEȚUL GIURGIU

Nr. crt.	Denumirea obiectivului	Regim juridic de protecție	Faza	Amplasament intervenție	Observații	Rezolutii	
1	Alimentare cu energie electrica statie de pompare irigatii in comuna Gaujani, judetul Giurgiu		DTAC	Teren extravilan, Comuna Gaujani, judetul Giurgiu, NC 32913	1089/03.08.2026	Avzi favorabil	
2	Modificare proiect 100.14B pentru care s a obținut autorizația nr. 122/07.08.2014	În zona de protecție a monumentului istoric: Casa Ștefan Chiovici, cod LMI : GR-II-m-B-14856, poziția 238	DTAC	Giurgiu, str. Nicolae Bălănescu, nr.50C, NC 35059	1219/02.09.2026	Avzi favorabil	
3	Alimentare cu energie electrica infrastructura de irigații aferenta ploturilor SPP3. SAM VI SI SAM VIII - loc Isoarele, judetul Giurgiu CONSULTARE		DTAC	Teren extravilan Comuna Isoarele, judetul Giurgiu, NC 31363,31364	1316/29.09.2026	Aviz favorabil după completare cu studiu arheologic	
4	Alimentare cu energie electrica unitate procesare carne in comuna Vedea judetul Giurgiu CONSULTARE		DTAC	Teren intravilan Comuna Vedea, judetul Giurgiu, NC 30102,31159,31177,32164,3 2093,32154	1317/29.09.2026	Aviz favorabil cu supraveghere arheologica	
5	Construire capela mortuara, sistematizare teren, amenajare peisagistica	În zona de protecție a monumentului istoric – Biserica „Sf. Pantelimon” COD LMI GR-II-m-B-15101, datare 1845	DTAC	Str. Arsache, nr. 254, Comuna Vedea, sat Vedea, judetul Giurgiu	1336/01.10.2026	Revenire	
6	Construire imobil functiuni mixte servicii/administrative, amenajare incinta	În zona de protecție a monumentului istoric M2-A1-Punctul de la Troita-cod LMI: GR-I-s-B-14768, COD RAN - 104859.02.01.	DTAC	Sat Cartojani, comuna Roata de Jos, județul Giurgiu, str.Republicii, nr.54 B, Nr. Cad. 35026,Tarla 32, Parcelele 1,2,3,4.	1221/03.09.2026	Avzi favorabil	
7	Amenajare lac de agrement cu exploatare de agregate minerale	Avizare studiu arheologic	DTAC	Teren in județul Giurgiu, oras Bolintin Vale, Nr. Cad. 35026,38483,38484,38481,3 8490,38485,38488,38489,38	1343/01.10.2026	Avzi favorabil. Aprobare raport	

				486,38482			
8	Restaurare, consolidare, re compartimentare si punere in valoare a imobilelor C1,C2,C3, desfiintare partiala imobil C3, modificare forma acoperis imobil C3,Amenajare curte si modernizare imprejmuire	Monument istoric cod LMI: GR-II-m-B-14862- Casa azi sediu Procuratura	DTAC, DTAD, DTOE	Str. Hristo Botev, nr. 19, municipiul Giurgiu, judetul Giurgiu	1351/02.1012026	Avzi favorabil	
JUDETUL PRAHOVA							
Nr. crt.	Denumirea obiectivului	Regim juridic de protecție	Faza	Amplasament intervenție	Observații	Rezolutii	
1	„Construire imobil 2S+P+2E+M cu funcțiunea de pensiune” și „Construire imobil 2S+P+2E+M cu funcțiunea de locuințe colective”	în zona de protecție a monumentului istoric „Vila Cerbul” – cod LMI PH-II-m-B-16675.	CONSULT ARE	Sinaia, str. Gheorghe Doja, nr. 33-35.	Nr. înregistrare DJC PH: 1449/20.07.2026	REVENIRE	
2	Continuare lucrari cu modificare de solutie la A.C. NR. 44/07.06.2023 și A.C. 162/12.07.2007 „Construire Hotel 3D+P+2E+M, imprejmuire teren, bransamente, utilitati, organizare santier” prin schimbare partiala functiuni conexe si construire ziduri de sprijin, imprejmuire, parcare si amenajari exterioare,	în <i>Ansamblul Urban I</i> – cod LMI PH-II-a-B-16631 și în zona de protecție a monumentelor istorice <i>Cazinoul Sinaia</i> – cod LMI PH-II-m-A-16655, Hotel Palace – cod LMI PH-II-m-A-16680, Manastirea Sinaia - – cod LMI PH-II-a-A-16691, Cimitirul oștilor cazuti in primul razboi mondial - – cod LMI PH-IV-a-A-16929	D.T.A.C. + PT	Sinaia, str. Eroilor nr. 2	Nr. înregistrare DJC PH: 1788/09.09.2026	Aviz favorabil	
3	Întocmire P.U.Z. - Introducere teren extravilan în intravilan S=84000 mp și construirea unei zone funcționale mixte în vederea realizării unei stații de distribuție carburanți, parcare tiruri și servicii conexe.	în situl arheologic Tumulul de la Păulești - În Câmp (T 3), cod R.A.N. 130856.15 și în zonele de protecție ale siturilor arheologice reperate Tumuli, cod R.A.N. 130856.16 și 130856.17.	P.U.Z.	com. Păulești, T 29, PA A 718/1/11, NC 35932, județul Prahova (conf. C.U. 334/24.08.2026).	Nr. înregistrare DJC PH: 1815/11.09.2026 (completari nr. 1930/28.09.2026)	Aviz favorabil cu cercetare arheologica preventiva în sit și supraveghere arheologică la DTAC	
4	Întocmire P.U.Z. - Extindere intravilan , restructurare urbană zona DN 1, zonă parc industrial (ETU DN1), zonă căi de comunicații, subzonele căi de comunicații rutieră și căi de comunicații feroviară S stud.=2.808.833 mp).	în siturile arheologice Tumuli, cod R.A.N. 130856.23, 130856.12 și 130856.28 și 130856.29.	P.U.Z.	com. Păulești, sat Păulești, T 36 și 37, 40, județul Prahova (conf. C.U. 304/07.08.2026).	Nr. înregistrare DJC PH: 1852/16.09.2026	Aviz favorabil cu cercetare arheologica preventiva în sit și supraveghere arheologică la DTAC	
5	Construire locuință P, garaj auto S+P, împrejmuire teren, alei carosabile și pietonale, bransamente și utilități.	în zona de protecție a situl arheologic reperat Așezarea de la Pisculești - „Pîrăul Vișoara”, cod R.A.N. 135887.02.	D.T.A.C.	com. Tinosu, sat Pisculești, T 2, PA A62, NC 24756, județul Prahova (conf. C.U. 6/05.03.2026).	Nr. înregistrare DJC PH: 1868/21.09.2026	Aviz favorabil cu supraveghere arheologica la DTAC	
6	Modernizarea și reabilitarea drumului județean DJ 100B	zona de protecție a <i>Sitului arheologic de la Lacul Turcului</i> – cod LMI PH-I-s-B-16188 și a	DALI, PT, D.T.A.C.	com. Gorgota, com. Balta Doamnei, com. Gherghița, com. Drăgănești, com. Fulga	Nr. înregistrare DJC PH: 1871/21.09.2026	Aviz favorabil cu supraveghere arheologica la DTAC in zona de protecție a	

		monumentelor istorice Casa <i>Niculina Manolache</i> – cod LMI PH-II-m-B-16456 și <i>Biserica de lemn Sf. Trei Ierarhi</i> – cod LMI PH-II-m-A-16330				siturilor	
7	Întocmire P.U.Z. – Modificare reglementări urbanistice în vederea contruirii unor imobile cu funcțiunea de locuințe colective/locuințe de vacanță de vacanță/turism	zonă cu valoare peisagistică deosebită	P.U.Z.	Sinaia, strd. Coștilei nr. 21-25 (NC 25014) și str. Coștilei nr. 17, lot 1 (NC 25328).	Nr. înregistrare DJC PH: 1900/24.09.2026	Revenire	
8	Sistematizare verticală, construire terasamente – lucrări de punere în siguranță a terenului și construcțiilor	zona protejată cu valoare istorică și arhitecturală	D.T.A.C.	Câmpina, str. Dr. Victor Babeș nr. 6 – NC 22562	Nr. înregistrare DJC PH: 1940/29.09.2026	Avzi favorabil	
9	Modernizare P,T. 0059 MAI din localitatea Câmpina, județul Prahova și integrare în sistemul SCADA	zona protejată cu valoare istorică și arhitecturală și în zona de protecție a monumentului istoric <i>Castelul Iulia Hașdeu</i> – cod LMI PH-II-m-A-16395	D.T.A.C	Câmpina, B-dul Carol I nr. 145, NC 30348, CF 30348	Nr. înregistrare DJC PH: 1946/30.09.2026	Avzi favorabil	
10	Desființare anexă corp C2 (garaj), desființare parțială locuință corp C1, extindere locuință, împrejmuire și construire anexe	zona protejată cu valoare arhitecturală	D.T.A.D. + D.T.A.C.	Ploiesti, str. Avram Iancu nr. 9	Nr. înregistrare DJC PH: 1955/01.10.2026	Fvaorabil DTAD Revenire DTAC	
11	Schimbare anvelopă clădire corp C1 și închidere terasă existentă	zona protejată cu valoare istorică și arhitecturală	D.T.A.C.	Câmpina, str. Simion Barițiu nr. 16, NC 28458, CF 28458	Nr. înregistrare DJC PH: 1956/01.10.2026	Revenire	
12	Continuare lucrări C2, lucrări începute cu AC nr. 21/1991 și AC nr. 162/16.04.1998, cu modificare de soluție – Recompartimentare interioară și mansardare	zona protejată cu valoare istorică și arhitecturală	D.T.A.C.	Câmpina, B-dul Carol I nr. 180 – NC 31150, CF 31150	Nr. înregistrare DJC PH: 1957/01.10.2026	Avzi favorabil	
13	Transformare pod în mansardă, compartimentare interioară din materiale ușoare demontabile, modificare fațade și modificare învelitoare (montare velux)	zona protejată cu valoare arhitecturală conform PUG	D.T.A.C.	Ploiesti, str. Ștefan Greceanu nr. 6	Nr. înregistrare DJC PH: 1959/01.10.2026	Avzi favorabil	
14	Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism pentru Comuna Călugăreni, județul Prahova	situri arheologice categoria B, monumente istorice categoria B	PUG	Comuna Călugăreni	Nr. înregistrare DJC PH: 1965/02.10.2026	Avzi favorabil	
15	Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism al Comunei Cerașu, județul Prahova	situri arheologice categoria A, monumente istorice categoria B și A	PUG	Comuna Cerașu	Nr. înregistrare DJC PH: 1966/02.10.2026	Favorabil cu conditii. Se va transmite MC/CNMI	
16	Construire locuință, anexă, bazin vidanjabil, alei, spațiu parcare, organizare de șantier, brânțament electric și rețea de utilizare	zona protejată cu valoare istorică conform studiu istoric	D.T.A.C. + D.T.O.E.	com. Provița de Sus, sat Izvoru, NC 24685, T7, P201	Nr. înregistrare DJC PH: 1967/02.10.2026	Avzi favorabil	
17	Construire spațiu comercial parter, anexă	în zona de protecție a	D.T.A.C. +	Breaza, str. Victoriei nr. 14A	Nr. înregistrare DJC PH:	Avzi favorabil	

	gospodărească parter, alei carosabile și pietonale și amenajare parcare.	monumentului istoric Casa General Ceaușu – cod LMI PH-II-m-B-16374	DTOE	– NC 32784	1968/02.10.2026		
18	Extindere locuință C1 cu terasă acoperită	zona protejată cu valoare istorică și arhitecturală	D.T.A.C.	Câmpina, Aleea Cocori nr. 4 – NC 20737, CF 20737	Nr. înregistrare DJC PH: 1969/02.10.2026	Avzi favorabil	
19	Desființare construcție existentă C1	zona protejată cu valoare arhitecturală și zona de protecție a monumentului istoric Casa CC Dobrescu, azi Muzeul Memorial "I.L. Caragiale", cod LMI PH-II-m-A-16283.	DTAD	Ploiesti, str. C.T. Grigorescu nr. 6	Nr. înregistrare DJC PH: 1113/05.06.2026 (revenire 1 – completari 1970/02.10.2026 – conform rezoluției sedintei CZMI8 din 10.06.2026)	Avzi favorabil	
20	Consolidare, re compartimentare, schimbare de destinație și amenajare spațiu comercial, modificare fațadă, amplasare firmă și reclamă, bransamente și utilități	monument istoric Curtea Vacarescu – Calimachi – cod LMI PH-II-a-A-16539, respectiv Clădiri anexă – cod LMI PH-II-m-A-16539.03	D.T.A.C.	com. Mănești, sat Mănești, str. Principala nr. 174, NC 23796, CF 23796	Nr. înregistrare DJC PH: 1974/02.10.2026	Avzi favorabil conditionat	
21	Desființare clădire C1, construire locuință, împrejmuire, alei carosabile și pietonale, bransamente și utilități	clădirea C1 este edificiu cu valoare istorică și arhitecturală propusă pentru a fi clasată ca monument istoric – notată cu indicativ 37 în studio istoric aferent PUG	DTAD + DTAC	com. Baba Ana, sat Ciresanu, NC 30865	Nr. înregistrare DJC PH: 1587/13.08.2026 (revenire 1 – completari 1977/05.10.2026 – conform rezoluției sedintei CZMI8 din 09.09.2026)	Favorabil pentru studiu istoric	
22	Intrare în legalitate – Extindere pe verticală construcție existentă cu mansarda locuință	zona protejată arhitecturală conform PUG	DTAC	Mun. Ploiesti, str. Ana Ipătescu nr. 61	Nr. înregistrare DJC PH: 1567/19.08.2026 (Revenire 1 – completare nr. 1980/05.10.2026 – conform rezoluției sedintei CZMI8 din 09.09.2026)	Avzi favorabil	
23	Continuare lucrări cu modificare soluție tehnică autorizată cu A.C. nr. 60/02.04.2008 - „Construire hotel 2S+D+P+Mez+5E+2E mansardate, amenajare părau Valea lăncului cu spații verzi, jardiniere și mobilier urban, organizare șantier, împrejmuire teren, bransamente utilități, instalații”	în Ansamblul Urban II, cod LMI PH-II-a-B-16632 și zonă de protecție a monumentului istoric „Casa Radu Mavrodineanu” – cod LMI PH-II-m-B-16663.	DTAC și DTOE	Sinaia, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 2, cad. 25932.	Nr. înregistrare DJC PH: 1981/05.10.2026 (completari conf. consultare sedinta CZMI8 din 09.09.2026)	Avzi favorabil	
24	Reparație gard biserică	monument istoric Biserica Intrarea în Biserică – Nica Filip – cod LMI PH-II-m-B-16850.	DTAC	Vălenii de Munte, str. Libertății, nr. 1	Nr. înregistrare DJC PH: 1982/05.10.2026	Avzi favorabil	

JUDEȚUL ILFOV

Nr. crt.	Denumirea obiectivului	Regim juridic de protecție	Faza	Amplasament intervenție	Observații	Rezolutii	
1.	Construire spațiu comercial P+2E, împrejmuire, racorduri/ bransamente utilități	în zona de protecție a Sitului arheologic de la Buftea - La Cârma, cod RAN: 100585.06, cod LMI: IF-I-s-A-15135	DTAC	Buftea, T 8, P 140, NC/CF: 64024, județul Ilfov	Nr. 3424/28.09.2026	Avzi favorabil cu supraveghere arheologica la executie	
2.	Împrejmuire teren	în zona de protecție a Sitului arheologic de la Jilava - Fostul CAP (Situl 3), cod RAN: 179392.06 și a monumentului istoric Biserica cu hramul Împărații Constantin și Elena de la Jilava, cod RAN: 179392.02, cod LMI: IF-II-m-B-15290	DTAC	UAT Jilava, cod poștal 077120, Aleea Zambilelor FN, T 75, P 254, NC/CF: 56241, județul Ilfov	Nr. 3213/09.09.2026	Avzi favorabil cu supraveghere arheologica la executie	
3.	Construire locuință unifamilială cu regim de înălțime parter, împrejmuire teren și utilități	în zona de protecție a Sitului arheologic de la Balotești - malul drept al pârâului Vlăsia 02, cod RAN: 100978.05, cod LMI: IF-I-s-B-15144	DTAC	UAT Balotești, sat Balotești, Str. Frasinului, T 70, P 228/14, 15, 16, NC/CF: 54612, județul Ilfov	Nr. 3211/09.09.2026	Avzi favorabil cu supraveghere arheologica	
4.	Construire locuință unifamilială cu regim de înălțime parter, împrejmuire teren și utilități	în zona de protecție a Sitului arheologic de la Balotești - malul drept al pârâului Vlăsia 02, cod RAN: 100978.05, cod LMI: IF-I-s-B-15144	DTAC	UAT Balotești, sat Balotești, Str. Frasinului, T 70, P A228/14, 15, 16, NC/CF: 54905, județul Ilfov	Nr. 3212/09.09.2026	Avzi favorabil supraveghere arheologica la executie	
5.	Întocmire PUZ - Ansamblu locuințe (P+1E+M), funcțiuni complementare, amenajare circulații auto și pietonale, asigurare utilități, parări, spații verzi, ridicare topografică	introducere în intravilan	PUZ	UAT Berceni, T 15, P 38/2/37, NC/CF: 57257, 57261, județul Ilfov	Nr. 3339/22.09.2026	Aviz favorabil. Aprobare raport	
6.	Elaborare documentație PUZ - Cosntruire ansamblu locuințe, servicii complementare, anexe și utilități - cu preluare avize obținute prin CU nr. 204/2024	introducere în intravilan parțial în zona de protecție a Sitului arheologic de la Balotești - în estul satului, cod RAN: 100978.14	PUZ	UAT Balotești, cod poștal 077015, Str. Unirii, T 82, P 294, 294/36, NC/CF: 66803, județul Ilfov	Nr. 3231/10.09.2026	Avzi favorabil supraveghere arheologica la executie	
7.	Construire două locuințe unifamiliale (P+1E) - corp C1 și corp C2, utilități, împrejmuire teren,	în perimetrul Sitului arheologic de la Berceni - Mamina/ Balta	DTAC	UAT Berceni, T 25, P 61/1/18, NC/CF: 80012,	Nr.1904/20.05.2026, completat cu nr.	Aviz favorabil. Aprobare raport arheologic	

	branșamente, organizare de șantier	Durbac, cod RAN: 101154.12		județul Ilfov	2573/09.07.2026 și 3180/08.09.2026		
8.	Construire locuință unifamilială cu regim de înălțime P+1E, garaj, racordarea la rețelele de utilități publice, împrejmuire teren	în perimetrul Sitului arheologic de la Domnești, cod RAN: 102589.04	DTAC	UAT Domnești, T 25, P 135/1, 135/1/17, Lot 2, NC/CF: 111875, județul Ilfov	Nr. 1118/24.03.2026, completat cu nr. 3250/14.09.2026	Aviz favorabil. Aprobare raport arheologic	
9.	Construire locuință unifamilială cu regim de înălțime parter, piscină, împrejmuire teren și utilități	în perimetrul și zona de protecție a Sitului arheologic de la Balotești - Strada Florilor, cod RAN: 100978.10	DTAC	UAT Balotești, cod poștal 077015, T 103, P 381, NC/CF: 58660, județul Ilfov	Nr. 2335/23.06.2026, completat cu nr. 3251/14.09.2026	Aviz favorabil. Aprobare raport arheologic	
10.	Construire locuință P+1E, împrejmuire teren, bazin vidanjabil, utilități	în perimetrul Sitului arheologic de la Alunișul - malul stâng al Sabarului, cod RAN: 179427.02, cod LMI: IF-I-s-B-15140	DTAC	UAT Măgurele, Loc. Alunișu, Str. Aluniș, Nr. 166, T 334, P 88025, 88026/2, NC/CF: 74976, județul Ilfov	Nr. 1785/08.05.2026, completat cu nr. 3435/29.09.2026	Aviz favorabil. Aprobare raport arheologic	
11.	În scopul obținerii autorizației de construire pentru locuință P+1E, anexe gospodărești, împrejmuire și utilități	în perimetrul Sitului arheologic de la Brănești - La Zgâriata, cod RAN: 101305.01	DTAC	UAT Brănești, sat Brănești, Str. Violetelor FN, T 82, A 311, Lot 2, NC/CF: 70780, județul Ilfov	Nr. 2403/29.06.2026, completat cu nr. 3405/28.09.2026 și 3406/28.09.2026	Aviz favorabil. Aprobare raport arheologic	
12.	În scopul obținerii autorizației de construire pentru locuință P, anexă, împrejmuire și utilități	în perimetrul Sitului arheologic de la Vadu Anei - La Călugăr, cod RAN: 101332.02, cod LMI: IF-I-s-B-15249	DTAC	UAT Brănești, sat Vadu Anei, Str. Stejarului FN, T 97, P 386, NC/CF: 63574, județul Ilfov	Nr. 2539/08.07.2026, completat cu nr. 3299/17.09.2026	Aviz favorabil. Aprobare raport arheologic	
13.	Consolidare si restaurare Biserica „Sfantul Nicolae” din Tunari si organizarea santier	Interventie în incinta Bisericii "Sfântul Nicolae" de la Tunari, cod RAN: 105589.02, cod LMI IF-II-a-B-15318, sit cartat și în P.U.G. Tunari.8	DTAC	UAT Tunari, Intrarea Bisericii, Nr. 2, Sat Tunari, Com. Tunari, NC: 66753, județul Ilfov	Nr. 3479/01.10.2026	Revenire	
14.	Lucrari de reabilitare biserica – corp C5, desfiintare partiala corp C6, C7 si C8 si construire a unui singur corp de cladire rezultat din reconstruire si extindere corp C6 P+1E, incorporare corp C7 si alipire corp C8, remodelare zid de imprejmuire si	Interventie în incinta Bisericii "Sfântul Alexandru – Vințila Voda", cod RAN: 105589.02, cod LMI IF-II-m-B-15308	DTAC	UAT Popești Leordeni, str. Unirii, nr.26, NC: 136825, jud. Ilfov	Nr.3480/01.10.2026	Aviz favorabil conditionat	

	utilitati						
15.	Ansamblu logistic, platforme, alei carosabile și pietonale, parcaje, spaii verzi, totem, amenajare acces, anexe administrative și tehnice, imprejmuire, utilități branșamente și instalații aferente și organizare de santier	Interventiela imobil propus pentru clasare -Fortul 16 Bragadiru - ZCP	DTAC	Interventiela imobil propus pentru clasare -Fortul 16 Bragadiru	Nr. 3385/24.09.2026	Aviz favorabil conditionat	

Nr. lucrări: 47 documentatii

DIRECTOR EXECUTIV
Secretar CZMI nr.8
Dr. Olga Sandu